



Soùn de Seich

Bulletin trimestriel du conseil municipal de Seix

www.seix.fr

SPECIAL FLASH

MAISON DU HAUT-SALAT

Numéro 62 - Septembre 2017

Responsable de la publication : **Christine Téqui**

Rédaction et mise en page : Commission communication

Publication trimestrielle • Imprimé à la Mairie de Seix • Distribution : Mairie de Seix

Ce numéro du Soùn de Seich est à votre disposition au secrétariat de la Mairie de Seix.

FERMETURE DE LA MAISON DU HAUT-SALAT POUR TRAVAUX

Quand interviendra la fermeture ?

Le conseil municipal a engagé depuis plusieurs années un projet de restructuration de la Maison du Haut-Salat. Le plan de financement est à ce jour consolidé et nous permet donc de lancer les travaux sur l'établissement. La Maison du Haut-Salat est donc fermée depuis le 3 septembre 2017 pour l'accueil des groupes Vacanceole et à compter du 1^{er} Octobre pour l'accueil du public de façon plus générale. La durée des travaux est estimée à 18 mois, l'établissement devrait donc rouvrir au premier semestre 2019.

Et pour le cinéma ?

Pendant toute cette période, le cinéma itinérant sera donc transféré à la salle polyvalente. La responsable de l'Estive est venue à Seix pour organiser ce transfert. Un écran spécifique sera positionné dans la salle, les agents communaux sont chargés de confectionner les panneaux occultants qui seront positionnés avant chaque séance.

Le cinéma itinérant devrait reprendre ses séances normalement le 4 Octobre après une visite et des essais de contrôle par le projectionniste de l'Estive.

Que devient le matériel de la Maison du Haut-Salat ?

La Maison du Haut-Salat doit être entièrement vidée afin que les entreprises puissent intervenir après consultation et notification des marchés.

Le matériel susceptible d'être réutilisé sera transféré à la Souleille des Lannes ou stocké dans des locaux communaux.

Une part du matériel, dont l'utilisation après travaux se révélerait dès aujourd'hui impossible, sera mise à la vente avec information préalable des seixois.

Où seront accueillis les groupes ?

Dès septembre, les groupes sont accueillis à la Souleille des Lannes, dans la mesure du possible.

Quelle perspective avec la Caisse des dépôts et de consignations ?

Le dossier Maison du Haut-Salat et Souleille des Lannes devrait passer en commission de programmation le 6 Octobre 2017 permettant d'envisager ainsi un co-investissement de la Caisse des Dépôts et de Vacanceole sur les deux structures.



Points Repères :

03 Septembre 2017 : fermeture de la Maison du Haut Salat à l'accueil des groupes.

1^{er} Octobre : fermeture de la Maison du Haut Salat au public.

13 Septembre : Réunion avec le bureau de contrôle et l'équipe de maîtrise d'œuvre.

4 Octobre : Transfert du cinéma à la salle polyvalente.

Octobre 2017(*) : Lancement des marchés publics de consultation des entreprises. (3 Mois)

Janvier 2018(*) : Démarrage des travaux.

(*) : Prévision

Chiffres Clés :

Coût Opération TTC : 3 589 435 €

Dont **Honoraires, frais divers et aléas : 649 058 € TTC**

Subvention Etat (DETR) : 480 000 €(*)

Subvention Région : 480 000 €

Subvention Département : 480 000 €

FCTVA : 458 905 €

(Fonds de Compensation de la TVA)

Auto-financement : 1 690 530 €

(*) : Dernière tranche DETR 2018 (Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux) confirmée mais non notifiée